

самоуправления) принимают решение о постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты, либо об отказе в постановке на учет, о чем гражданин уведомляется. При этом в случае отказа в постановке на учет указываются причины отказа.

Основанием для отказа в принятии на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат в отношении указанной категории граждан, может являться:

получение жилищной субсидии ранее;

прибытие в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности позднее 1 января 1992 года;

наличие стажа работы в районах Крайнего Севера и в приравненных к ним местностях менее 15 календарных лет;

обеспеченность общей площадью на каждого члена семьи в занимаемом жилом помещении, превышающей учетную норму, установленную в субъекте Российской Федерации;

непредставление всех требуемых документов или представление недостоверной информации.

Гражданам, не отвечающим всем требованиям Закона, жилищные субсидии не предоставляются.

Учитывая изложенное, по вопросам постановки на учет в качестве нуждающегося Вам необходимо обратиться в орган местного самоуправления по месту жительства.

Если Вы считаете, что ваши жилищные права нарушены, Вы можете обратиться в судебные органы за их защитой в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Начальник Управления
жилищного хозяйства



Н.Е. Стасишин

за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или нуждающимся в улучшении жилищных условий и не получавшим субсидий на эти цели.

Также право сохраняется за гражданами, которые в соответствии с ранее действовавшим законодательством приобрели его при наличии стажа работы в указанных районах и местностях не менее десяти календарных лет и состояли по месту жительства на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом право на получение жилищных субсидий имеют:

инвалиды I и II групп, инвалидность которых наступила вследствие трудового увечья и стаж работы которых составляет менее пятнадцати календарных лет;

инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности) и прожившие в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет.

Необходимым условием получения гражданином социальной выплаты (жилищной субсидии) для приобретения жилья в рамках Закона является постановка его на учет имеющих право на получение жилищных субсидий.

Согласно статье 3 Закона постановка на учет граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, осуществляется по месту их жительства органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства.

Учет указанных граждан производится органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (органами местного самоуправления) в соответствии с Положением о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 (далее – Положение).

В соответствии с пунктом 8 раздела 1 Положения регистрация и учет граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальной выплаты, производятся по месту их постоянного проживания в соответствии с действующим на территории субъектов Российской Федерации порядком регистрации и учета указанной категории граждан.

Для регистрации и постановки на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты, представляет в орган местного самоуправления (по месту жительства) документы, указанные в пункте 9 Положения.

После проверки документов, представленных гражданами, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации (органы местного

13 BB 025391



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

(ГОССТРОЙ)

Садовая-Самотечная, д.10/23, стр.1
город Москва, Российская Федерация, ГСП, 127994
Тел.: (495) 980 25 47; факс (495) 699 38 41

08.08.2013 № 4277-07/не-готово/тс

На № _____ от _____

Третьякову Г.М.

ул. Каховка, д. 39/2, кв. 97,
г. Москва, 117461

Уважаемый Георгий Михайлович!

В соответствии с письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 мая 2013 г. № 6997-07/ВК-ОГ Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству рассмотрело Ваше обращение по вопросу обеспечения жильем за счет средств федерального бюджета и сообщает.

В настоящее время вопросы жилищного обеспечения граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, регулируются положениями Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее - Закон). Решение жилищной проблемы указанной категории граждан осуществляется путем предоставления им социальных выплат (жилищной субсидии) на приобретение жилья посредством выдачи государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – подпрограмма).

В соответствии со статьей 1 Закона жилищные субсидии предоставляются гражданам, прибывшим в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 1 января 1992 года, имеющим общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет, не имеющим других жилых помещений на территории Российской Федерации